



Oberbayerisches Amtsblatt

Ämtliche Bekanntmachungen der Regierung von Oberbayern, des Bezirks Oberbayern, der Regionalen Planungsverbände und der Zweckverbände in Oberbayern

Nr. 24/2. Dezember 2005

Inhaltsübersicht

Angelegenheiten des Bezirks Oberbayern

Verordnung zur Änderung der Verordnung über den Naturpark Altmühltal (Südliche Frankenalb) 237

Zweite Verordnung zur Änderung der Verordnung des Bezirks Oberbayern über den Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein als Landschaftsschutzgebiet („Chiemsee-Schutzverordnung“) 240

Bauwesen

Planfeststellung nach § 17 FStrG in Verbindung mit Art. 72 ff. BayVwVfG
Bundesautobahn A 95
Neubau von Eschenlohe bis Garmisch-Partenkirchen Str.-km 70,760 – Str.-km 81,555
in den Gemeinden Eschenlohe, Oberau, Farchant und im Markt Garmisch-Partenkirchen
– Einstellung des Verfahrens – 245

Schulwesen

Dreizehnte Rechtsverordnung zur Änderung der Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Altötting 245

Dreizehnte Rechtsverordnung zur Änderung der Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen 245

Landesentwicklung

Verordnung zur Änderung des Regionalplans München (Neunzehnte Änderung)
„Zentrale Orte“ 246

Nichtamtlicher Teil

Buchbesprechungen, Literaturhinweise 250

Angelegenheiten des Bezirks Oberbayern

BEZIRK OBERBAYERN

Gemäß Art. 45 Abs. 3 Satz 3 Halbsatz 3 Bayerisches Naturschutzgesetz (BayNatSchG) wird nachfolgend die Verordnung des Landkreises Eichstätt zur Änderung der Verordnung über den Naturpark Altmühltal (Südliche Frankenalb) bekannt gemacht:

„Verordnung zur Änderung der Verordnung über den Naturpark Altmühltal (Südliche Frankenalb) vom 13. Oktober 2005

Auf Grund von Art. 11 Abs. 2 in Verbindung mit Art. 10 und Art. 45 Abs. 2 Satz 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – (BayRS 791-1-U) in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juli 2005 (GVBl S. 274) erlässt der Landkreis Eichstätt folgende Verordnung:

§ 1

Die in § 3 Abs. 1 und Abs. 2 Satz 1 der Verordnung über den „Naturpark Altmühltal (Südliche Frankenalb)“ vom 14. September 1995 in der derzeit gültigen Fassung festgesetzte Schutzzone, die gemäß Art. 11 Abs. 2 BayNatSchG als Landschaftsschutzgebiet weiter gilt, wird für das Gebiet des Landkreises Eichstätt wie folgt geändert:

Die Grenzen des Landschaftsschutzgebiets werden im Bereich des Marktes Dollnstein – Ortsteil Ried – Landkreis Eichstätt neu festgesetzt. Aus dem Landschaftsschutzgebiet werden Teilflächen der Grundstücke 580, 581, 582, 583 und 584, Gemarkung Haunsfeld, herausgenommen. Die neuen Grenzen im Gebiet des Marktes Dollnstein ergeben sich aus den Kartenausschnitten Maßstab M 1 : 25 000 und 1 : 5 000 (Anlagen), die Bestandteil dieser Verordnung sind; insofern werden die Karten der Verordnung vom 14. September 1995 ersetzt. Maßgebend für den Grenzverlauf ist der Eintrag im Kartenausschnitt M 1 : 5 000 mit der Innenseite des Begrenzungsstrichs.

§ 2

Diese Verordnung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung im Oberbayerischen Amtsblatt in Kraft.

Eichstätt, 13. Oktober 2005
Landkreis Eichstätt

Dr. Xaver Bittl
Landrat“

Hinweis gemäß Art. 46 Abs. 7 BayNatSchG:

Eine Verletzung der Vorschriften des Art. 46 Abs. 1 bis 6 BayNatSchG ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach der Bekanntmachung der Rechtsverordnung schriftlich unter Angabe der Tatsachen, die die Verletzung begründen sollen, bei der für den Erlass zuständigen Behörde (hier: Landratsamt Eichstätt, Residenzplatz 2, 85072 Eichstätt) geltend gemacht wird.

München, 15. November 2005

Bezirk Oberbayern
Franz Jungwirth
Bezirkstagspräsident



Landschaftsschutzgebietskarte - Ausschnitt -

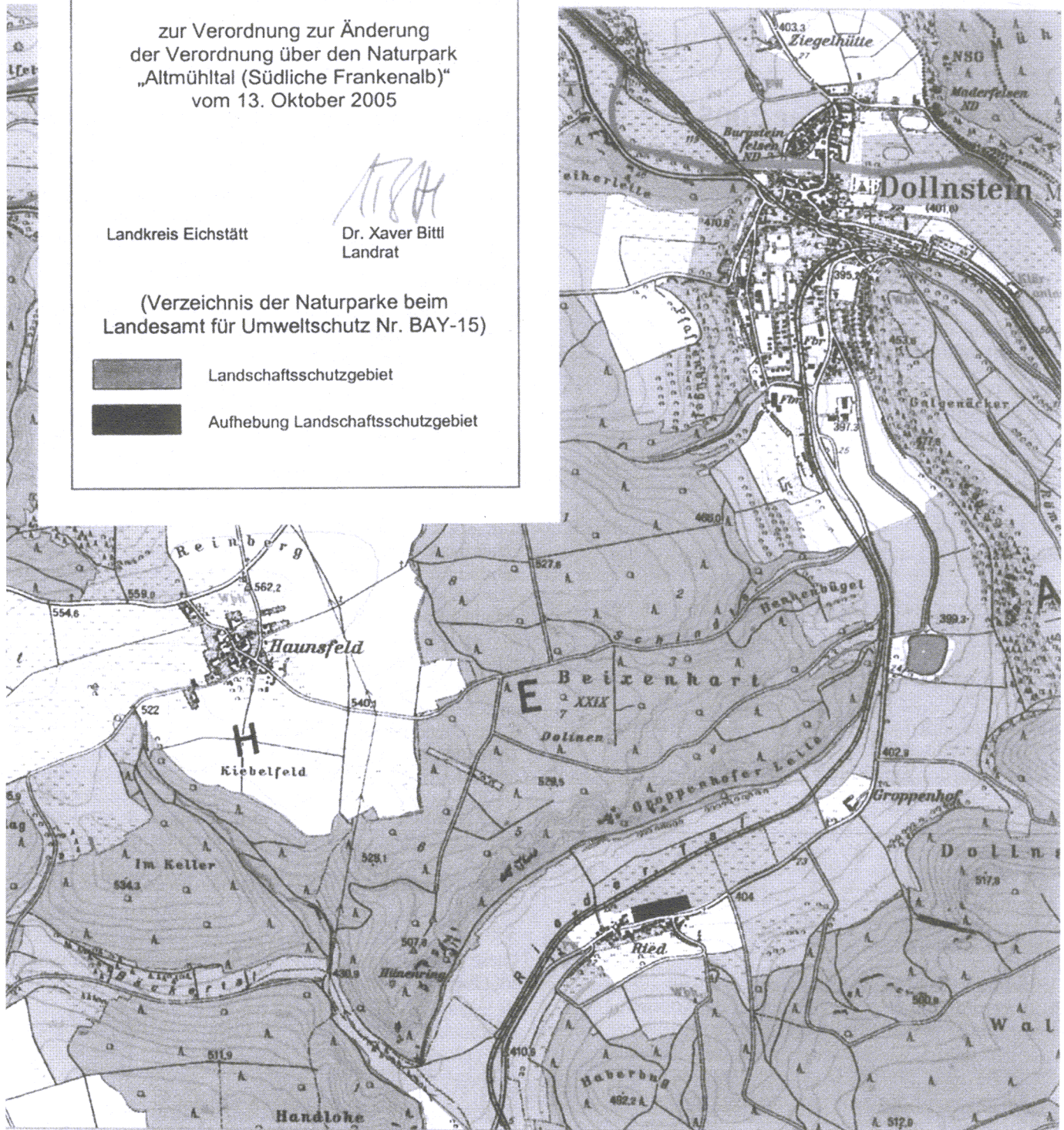
zur Verordnung zur Änderung
der Verordnung über den Naturpark
„Altmühltal (Südliche Frankenalb)“
vom 13. Oktober 2005

Landkreis Eichstätt

Dr. Xaver Bittl
Landrat

(Verzeichnis der Naturparke beim
Landesamt für Umweltschutz Nr. BAY-15)

-  Landschaftsschutzgebiet
-  Aufhebung Landschaftsschutzgebiet



Herausnahme einer Fläche von 1,5 ha aus bestehendem Landschaftsschutzgebiet: Markt Dollnstein - Ortsteil Ried

Fachinformationssystem Naturschutz

Maßstab: 1 : 25000

1 cm entspricht 250,00 m

Landschaftsschutzgebietskarte - Ausschnitt -

zur Verordnung zur Änderung
der Verordnung über den Naturpark
„Altmühltal (Südliche Frankenalb)“
vom 13. Oktober 2005



Landkreis Eichstätt

Dr. Xaver Bittl
Landrat

(Verzeichnis der Naturparke beim
Landesamt für Umweltschutz Nr. BAY-15)



Landschaftsschutzgebiet



Aufhebung Landschaftsschutzgebiet



300 m



Herausnahme einer Fläche von 1,5 ha aus bestehendem Landschaftsschutzgebiet: Markt Dollnstein - Ortsteil Ried

BEZIRK OBERBAYERN

Gemäß Art. 45 Abs. 3 Satz 3 Halbsatz 3 Bayerisches Naturschutzgesetz (BayNatSchG) wird nachfolgend die Verordnung des Landkreises Rosenheim zur Änderung der Verordnung des Bezirks Oberbayern über den Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein („Chiemsee-Schutzverordnung“) bekannt gemacht:

„Zweite Verordnung zur Änderung der Verordnung des Bezirks Oberbayern über den Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein als Landschaftsschutzgebiet („Chiemsee-Schutzverordnung“)

Vom 20. Oktober 2005

Auf Grund von Art. 10 Abs. 2 in Verbindung mit Art. 45 Abs. 2 Satz 3 des Bayerischen Naturschutzgesetzes – BayNatSchG – in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. August 1998 (GVBl S. 593, BayRS 791-1-U), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 26. Juli 2005 (GVBl S. 287), erlässt der Landkreis Rosenheim folgende Verordnung:

§ 1

Die Verordnung des Bezirks Oberbayern über den Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein als Landschaftsschutzgebiet („Chiemsee-Schutzverordnung“) vom 6. November 1986 (RABl OB S. 299), geändert durch Verordnung vom 16. Juli 2003 (OBABl 2003 S. 126), wird wie folgt geändert:

1. ¹Die Grenzen des Landschaftsschutzgebiets werden in den Gemeinden Breitbrunn a. Chiemsee und Gstadt a. Chiemsee, Landkreis Rosenheim, teilweise neu festgesetzt. ²Aus dem Geltungsbereich (§ 2 Schutzgebietsgrenzen) werden die in den beiliegenden Karten (Anlage 1, Anlage 2, Anlage 3 und Anlage 4) Maßstab (M) 1 : 25 000 und 1 : 10 000 gekennzeichneten Flächen mit einer Größe von insgesamt ca. 35,5 ha herausgenommen. ³Die Karten sind Bestandteil dieser Verordnung; insofern werden die in § 2 Abs. 4 genannten Karten M 1 : 25 000 und 1 : 10 000 ersetzt. ⁴Maßgebend für den Grenzverlauf ist die Karte M 1 : 10 000. ⁵Es gilt die Innenkante der Abgrenzungslinie.

2. § 2 wird wie folgt geändert:

a) In Absatz 1 wird die Zahl „12 603“ durch die Zahl „12 567,5“ ersetzt.

b) Abs. 2 Nr. 1 wird wie folgt geändert:

ba) Satz 1 erhält folgende Fassung:

„¹Die Schutzgebietsgrenze folgt im Westen ab der Landkreisgrenze Traunstein/Rosenheim der Staatsstraße 2093 von Seon-Seebruck kommend nach Gollenshausen; hier umfährt sie südlich des Grundstücks Fl. Nr. 810, Gemarkung Gstadt, auf der Hangkante zum Chiemsee verlaufend den bebauten Bereich von Gollenshausen, um südlich des Grundstücks Fl. Nr. 661, Gemarkung Gstadt, wieder auf die Staatsstraße 2093 zu treffen, dann weiter über Schalchen nach Gstadt a. Chiemsee, wo sie nördlich des Grundstücks Fl. Nr. 24/1, Gemarkung Gstadt, nach Osten abknickt, dann entlang der östlichen Grenze der Grundstücke Fl. Nrn. 24/3, 24 und 26, Gemarkung Gstadt, verläuft; an der Südostecke des Grundstücks Fl. Nr. 26, Gemarkung Gstadt, biegt sie nochmals in östlicher Richtung bis zum Chiemseeufer ab, verläuft dann entlang des Chiemseeufers bis zur Südostecke des Grundstücks Fl. Nr. 1984, Gemarkung Gstadt, dann nach Nordwesten abknickend bis zur östlichen Grenze des Grundstücks Fl. Nr. 42/1, Gemarkung

Gstadt, dieses Grundstück in nördlicher Richtung umfahrend bis zur Südostecke des Grundstücks Fl. Nr. 43, Gemarkung Gstadt, hier verläuft sie auf einer Länge von 50 m in westlicher Richtung, dann in nördlicher Richtung abknickend bis zur nördlichen Grenze des Grundstücks Fl. Nr. 42, Gemarkung Gstadt, und hier wieder abknickend in westlicher Richtung bis zur Reiterstraße; dieser folgt sie in nördlicher Richtung bis zur Gehölzgruppe auf dem Grundstück Fl. Nr. 90, Gemarkung Gstadt, die sie nördlich umfährt, auf Höhe der Westseite des auf diesem Grundstück befindlichen Gebäudes nach Norden abknickt, an der Südseite des Grundstücks Fl. Nr. 8/2 entlang bis zur Südwestecke dieses Grundstücks verläuft und dann der westlichen Grenze des Grundstücks Fl. Nr. 8/2, Gemarkung Gstadt, folgt, an der Nordwestecke des Grundstücks Fl. Nr. 8/2, Gemarkung Gstadt, nach Osten abknickend wieder auf die Staatsstraße 2093 trifft und nach Westen entlang dieser nach Breitbrunn a. Chiemsee verläuft.“

bb) Satz 2 Halbsatz 1 erhält folgende Fassung:

„Hier umfährt sie den bebauten Bereich im Osten und Süden, im Westen verläuft sie von der Südwestecke des Grundstücks Fl. Nr. 287/3, Gemarkung Breitbrunn, in nördlicher Richtung bis zur Südwestecke des Grundstücks Fl. Nr. 531, Gemarkung Breitbrunn, dann nach Westen abknickend bis zur Südgrenze des Grundstücks Fl. Nr. 442/5; hier knickt sie nach Norden ab, umfährt den auf den Grundstücken Fl. Nrn. 557 und 559/12, Gemarkung Breitbrunn, befindlichen Waldbestand in östlicher Richtung, verläuft dann entlang der westlichen Grundstücksgrenze des Grundstücks Fl. Nr. 562/3, Gemarkung Breitbrunn, in nördlicher Richtung, bis sie in Höhe der Nordwestecke des Grundstücks Fl. Nr. 565/1, Gemarkung Breitbrunn, nach Osten abbiegt, dann an der Westgrenze des Grundstücks Fl. Nr. 573, Gemarkung Breitbrunn, entlang nach Norden bis zur Nordwestecke des Grundstücks Fl. Nr. 586, Gemarkung Breitbrunn, verläuft, hier nach Osten abknickt, um an der Nordgrenze der Grundstücke Fl. Nrn. 586 und 585/1, Gemarkung Breitbrunn, verlaufend wieder auf die Staatsstraße 2093 zu treffen;“

§ 2

Diese Verordnung tritt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung im Amtsblatt des Landkreises Rosenheim in Kraft.

Rosenheim, 20. Oktober 2005
Landkreis Rosenheim

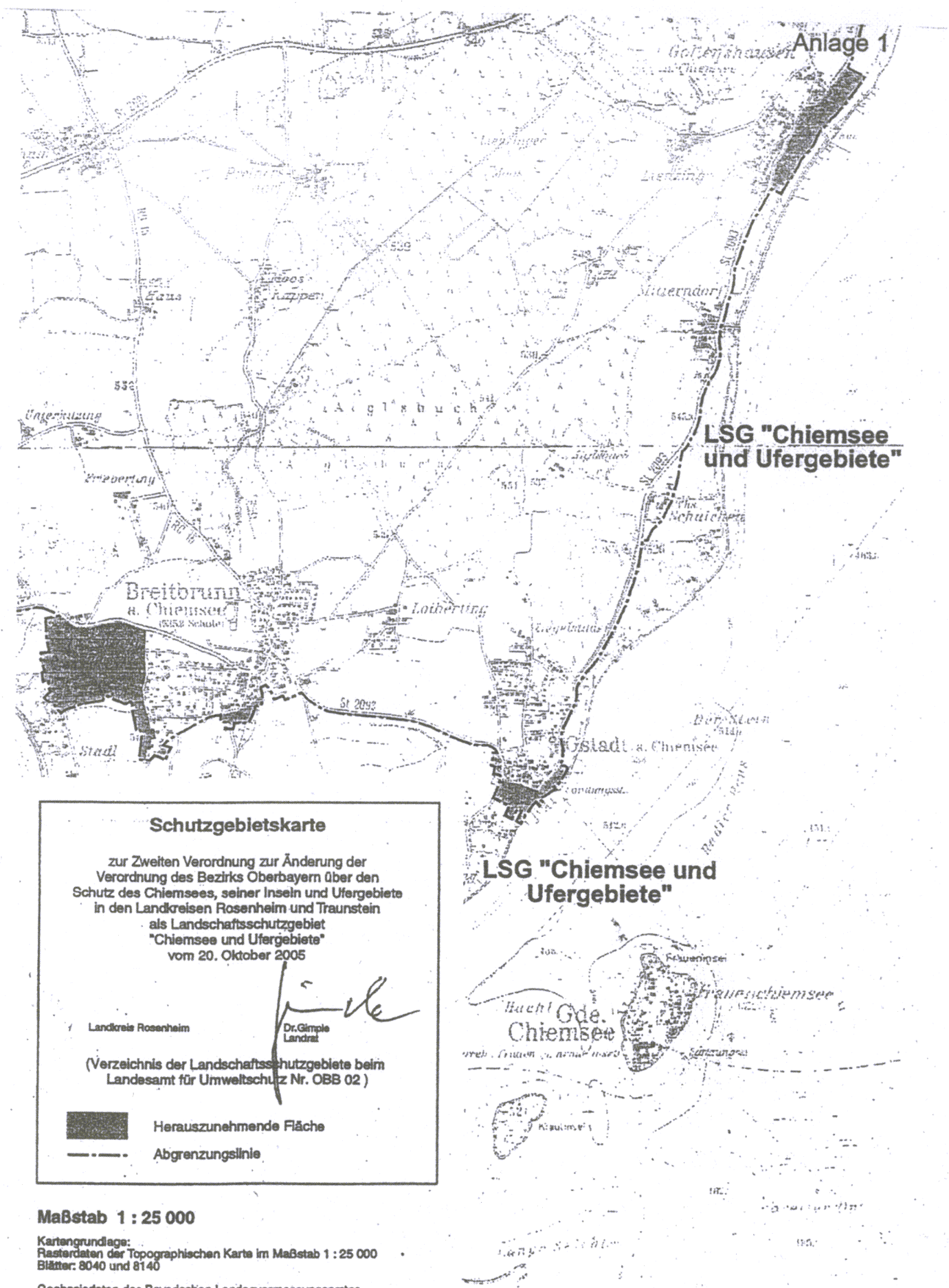
Dr. Gimple
Landrat

Hinweis:

Bei der Bekanntmachung der Verordnung ist gemäß Art. 46 Abs. 7 Bayerisches Naturschutzgesetz – BayNatSchG – auf Folgendes hinzuweisen: „Eine Verletzung der Vorschriften des Art. 46 Abs. 1 bis 6 BayNatSchG ist unbeachtlich, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres nach der Bekanntmachung der Rechtsverordnung schriftlich unter Angabe der Tatsachen, die die Verletzung begründen sollen, bei der für den Erlass zuständigen Behörde (Landratsamt Rosenheim) geltend gemacht wird.“

München, 15. November 2005
Bezirk Oberbayern

Franz Jungwirth
Bezirkstagspräsident



Schutzgebietskarte

zur Zweiten Verordnung zur Änderung der
 Verordnung des Bezirks Oberbayern über den
 Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete
 in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein
 als Landschaftsschutzgebiet
 "Chiemsee und Ufergebiete"
 vom 20. Oktober 2005

Landkreis Rosenheim

Dr. Gimpl
Landrat

(Verzeichnis der Landschaftsschutzgebiete beim
 Landesamt für Umweltschutz Nr. OBB 02)



Herauszunehmende Fläche



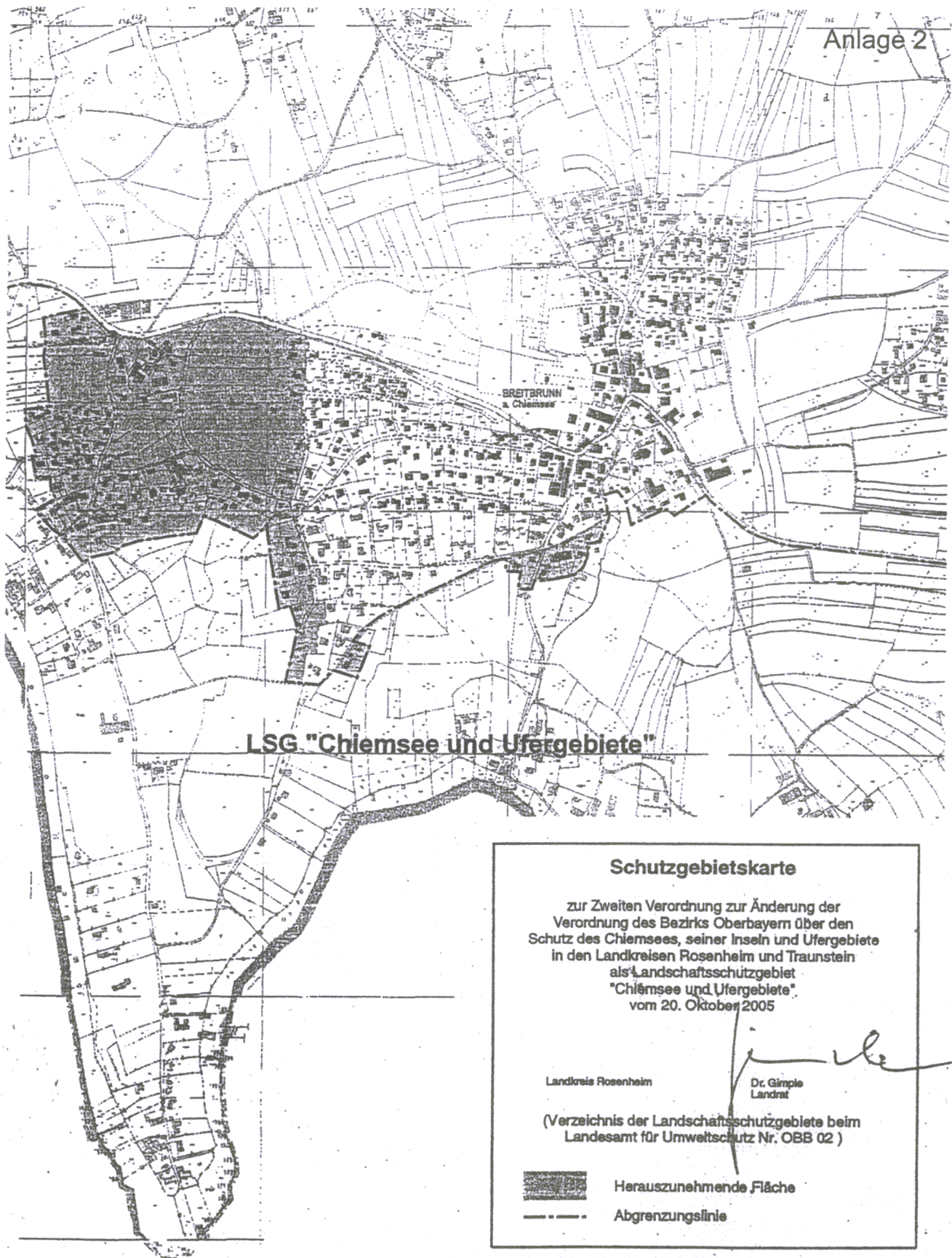
Abgrenzungslinie

Maßstab 1 : 25 000

Kartengrundlage:
 Rasterdaten der Topographischen Karte im Maßstab 1 : 25 000
 Blätter: 8040 und 8140

Geobasisdaten des Bayerischen Landesvermessungsamtes
<http://www.geodaten.bayern.de>
 Nutzungs Erlaubnis vom 6.12.2000, Az.: VM 3860 B - 4562

Anlage 2



LSG "Chiemsee und Ufergebiete"

Schutzgebietskarte

zur Zweiten Verordnung zur Änderung der
Verordnung des Bezirks Oberbayern über den
Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete
in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein
als Landschaftsschutzgebiet
"Chiemsee und Ufergebiete"
vom 20. Oktober 2005

Landkreis Rosenheim

Dr. Gimpel
Landrat

(Verzeichnis der Landschaftsschutzgebiete beim
Landesamt für Umweltschutz Nr. OBB 02)



Herauszunehmende Fläche



Abgrenzungslinie

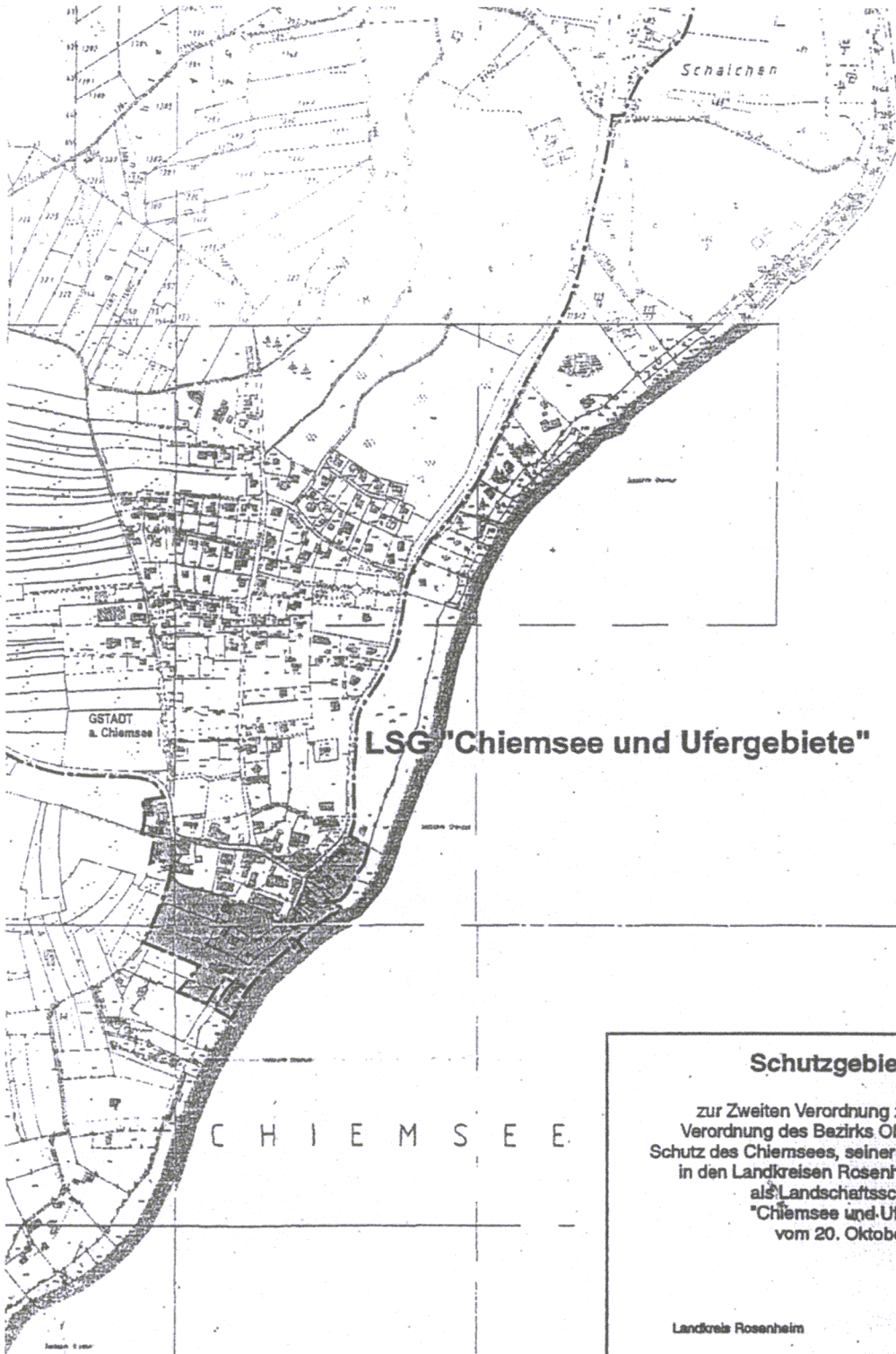
C H I E M S E E

Maßstab 1 : 10 000

Kartengrundlage:
Rasterdaten der Flurkarten im Maßstab 1 : 5 000
Blätter: SO 11-28 mit 11-29, 12-26, 12-27, 12-28, 13-27 und 13-28

Geobasisdaten des Bayerischen Landesvermessungsamtes
<http://www.geodaten.bayern.de>
Nutzungs Erlaubnis vom 6.12.2000, Az.: VM 3860 B - 4562

Anlage 3



LSG "Chiemsee und Ufergebiete"

C H I E M S E E

Schutzgebietskarte

zur Zweiten Verordnung zur Änderung der
 Verordnung des Bezirks Oberbayern über den
 Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete
 in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein
 als Landschaftsschutzgebiet
 "Chiemsee und Ufergebiete"
 vom 20. Oktober 2005

Landkreis Rosenheim

Dr. Gimpel
Landrat

(Verzeichnis der Landschaftsschutzgebiete beim
Landesamt für Umweltschutz Nr. OBB 02)



Herauszunehmende Fläche



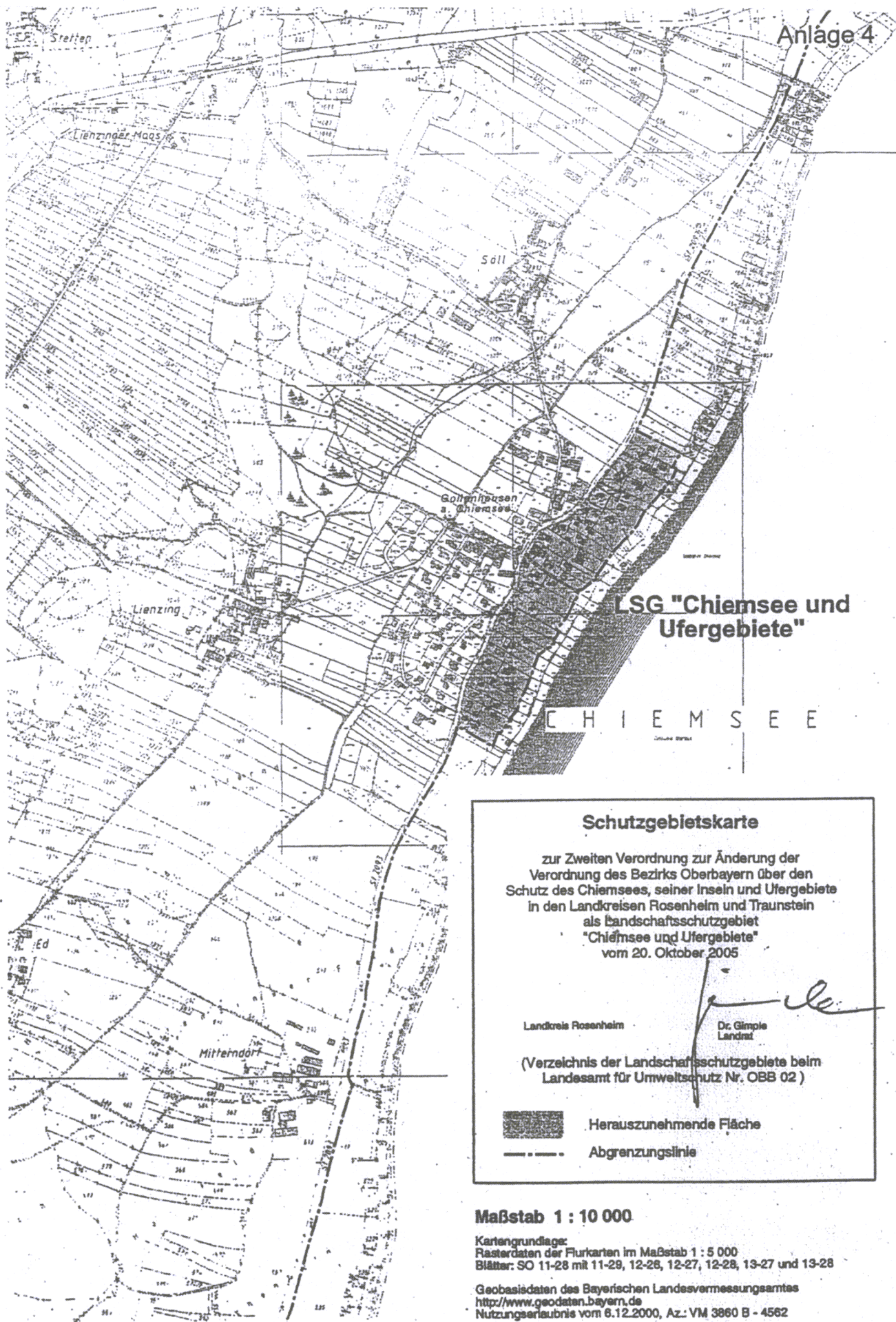
Abgrenzungslinie

Maßstab 1 : 10 000

Kartengrundlage:
 Rasterdaten der Flurkarten im Maßstab 1 : 5 000
 Blätter: SO 11-26 mit 11-29, 12-26, 12-27, 12-28, 13-27 und 13-28

Geobasisdaten des Bayerischen Landesvermessungsamtes
<http://www.geodaten.bayern.de>
 Nutzungsvereinbarung vom 6.12.2000, Az.: VM 3860 B - 4562

Anlage 4



LSG "Chiemsee und Ufergebiete"

C H I E M S E E

Schutzgebietskarte

zur Zweiten Verordnung zur Änderung der
 Verordnung des Bezirks Oberbayern über den
 Schutz des Chiemsees, seiner Inseln und Ufergebiete
 in den Landkreisen Rosenheim und Traunstein
 als Landschaftsschutzgebiet
 "Chiemsee und Ufergebiete"
 vom 20. Oktober 2005

Landkreis Rosenheim

Dr. Gimpel
Landrat

(Verzeichnis der Landschaftsschutzgebiete beim
 Landesamt für Umweltschutz Nr. OBB 02)



Herauszunehmende Fläche



Abgrenzungslinie

Maßstab 1 : 10 000

Kartengrundlage:
 Rasterdaten der Flurkarten im Maßstab 1 : 5 000
 Blätter: SO 11-28 mit 11-29, 12-28, 12-27, 12-28, 13-27 und 13-28

Geobasisdaten des Bayerischen Landesvermessungsamtes
<http://www.geodaten.bayern.de>
 Nutzungsereignis vom 6.12.2000, Az.: VM 3860 B - 4562

Bauwesen

REGIERUNG VON OBERBAYERN

Planfeststellung nach § 17 FStrG in Verbindung mit

Art. 72 ff. BayVwVfG

Bundesautobahn A 95

Neubau von Eschenlohe bis Garmisch-Partenkirchen

Str.-km 70,760 – Str.-km 81,555

in den Gemeinden Eschenlohe, Oberau, Farchant und im Markt Garmisch-Partenkirchen

– Einstellung des Verfahrens –

Bekanntmachung vom 1. Dezember 2005

32-4354.1-A95-004

Das mit Schreiben vom 19. Dezember 1984 beantragte Planfeststellungsverfahren für den Neubau der Bundesautobahn A 95, Teilstrecke Eschenlohe – Garmisch-Partenkirchen ist eingestellt. Der Vorhabensträger, die Autobahndirektion Südbayern, hat mit Schreiben vom 26. Oktober 2005 den Antrag zurückgenommen.

Die seit Auslegung der Planunterlagen bestehende Veränderungssperre ist aufgehoben. Baubeschränkungen an der damals geplanten Straße sind außer Kraft getreten. Das Vorkaufsrecht des Trägers der Straßenbaulast an den vom Plan betroffenen Flächen ist erloschen.

München, 1. Dezember 2005

Regierung von Oberbayern

Christoph Hillenbrand

Regierungspräsident

OBABl 2005, S. 245

Schulwesen

REGIERUNG VON OBERBAYERN

Dreizehnte Rechtsverordnung zur Änderung der Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Altötting

Vom 2. November 2005 44-2-5103-AÖ-1/05

Auf Grund von Art. 26 und 32 Abs. 5 des Bayerischen Gesetzes über das Erziehungs- und Unterrichtswesen (BayEUG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Mai 2000 (GVBl S. 414, berichtet S. 632, BayRS 2230-1-1-UK) erlässt die Regierung von Oberbayern folgende Rechtsverordnung:

§ 1

Die Rechtsverordnung der Regierung von Oberbayern über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Altötting vom 6. März 1979 (RABl OB S. 47), zuletzt geändert durch die Zwölfte Rechtsverordnung zur Änderung der Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Altötting vom 28. Juni 2005 (OBABl S. 126), wird wie folgt geändert:

1. § 1 Nr. 15 Buchst. a) erhält folgende Fassung:

Lfd. Nr.	Bezeichnung, Sitz und Sprengel der Schule
15.a)	Volksschule Töging I (Grundschule) Das Gebiet der Stadt Töging a. Inn innerhalb folgender Grenzen:

Von der Stadtgrenze im Westen entlang der Bahnlinie Mühldorf a. Inn / Simbach a. Inn bis zur Kreuzung Höchfeldener Straße (Mitte) – Höchfeldener Straße (Mitte) nach Norden folgend bis zur Abzweigung der Äußeren Steinstraße – Äußere Steinstraße (Mitte) entlang nach Osten bis zu einer rechtwinkligen Abbiegung nach Süden – von dort in direkter gerader Linie bis zur Einmündung der Ludwig-der-Bayer-Straße in die Erhartinger Straße – Ludwig-der-Bayer-Straße (Mitte) bis zur Einmündung der Frundsbergstraße (westliche Einmündung) – Frundsbergstraße (Mitte) bis zur rechtwinkligen Abbiegung nach Osten – von dort in gerader Linie nach Norden bis zur Königsberger Straße – Königsberger Straße (Mitte) nach Osten bis zur Einmündung in die Wolfgang-Leeb-Straße – Wolfgang-Leeb-Straße (Mitte) nach Norden bis zum rechtwinkligen Übergang in die Dortmunder Straße – von dort in gerader Linie entlang der westlichen Bebauung nach Norden bis zur Stadtgrenze.

1. § 1 Nr. 15 Buchst. b) erhält folgende Fassung:

Lfd. Nr.	Bezeichnung, Sitz und Sprengel der Schule
15.b)	Comenius-Volksschule Töging a. Inn (Grund- und Hauptschule) Für die Jahrgangsstufen 1 bis 4: Das Gebiet der Stadt Töging a. Inn, das nordwestlich der unter Buchst. a) aufgeführten Sprengelgrenze liegt. Für die Jahrgangsstufen 5 bis 9: Das Gebiet der Stadt Töging a. Inn.

§ 2

Diese Rechtsverordnung tritt zum 1. August 2006 in Kraft.

München, 2. November 2005

Regierung von Oberbayern

Christoph Hillenbrand

Regierungspräsident

OBABl 2005, S. 245

REGIERUNG VON OBERBAYERN

Dreizehnte Rechtsverordnung zur Änderung der Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Vom 4. November 2005 44-2-5103-TÖL-2/05

Auf Grund von Art. 26 und 32 Abs. 5 des Bayerischen Gesetzes über das Erziehungs- und Unterrichtswesen (BayEUG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 31. Mai 2000 (GVBl S. 414, berichtet S. 632, BayRS 2230-1-1-UK) erlässt die Regierung von Oberbayern folgende Rechtsverordnung:

§ 1

Die Rechtsverordnung der Regierung von Oberbayern über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen vom 7. März 1979 (RABl OB S. 57), zuletzt geändert durch die Zwölfte Rechtsverordnung zur Änderung der

Rechtsverordnung über die Gliederung der Volksschulen im Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen vom 21. Juli 2005 (OBABl S. 190), wird wie folgt geändert:

1. § 1 Nr. 6 erhält folgende Fassung:

Lfd. Nr.	Bezeichnung, Sitz und Sprengel der Schule
6.	Grundschule Eurasburg-Beuerberg Das Gebiet der Gemeinde Eurasburg; dazu der Gemeindeteil Schallenkam der Gemeinde Münsing; dazu der Gemeindeteil Boschhof der Gemeinde Königsdorf.

§ 2

Diese Rechtsverordnung tritt am Tag nach der Bekanntmachung in Kraft.

München, 11. November 2005
Regierung von Oberbayern

Christoph Hillenbrand
Regierungspräsident

OBABl 2005, S. 245

Landesentwicklung

REGIERUNG VON OBERBAYERN

Verordnung zur Änderung des Regionalplans München (Neunzehnte Änderung) „Zentrale Orte“

Bekanntmachung vom 8. November 2005

Anlage:

Karte 1 „Raumstruktur“ i. M. 1 : 500 000

I.

Auf Grund von Art. 19 Abs. 1 Satz 2 in Verbindung mit Art. 11 Abs. 5 Satz 2 und mit Art. 34 Abs. 2 Satz 1 Halbsatz 2 des Bayerischen Landesplanungsgesetzes (BayLplG) vom 27. Dezember 2004 (GVBl S. 521, BayRS 230-1-W) hat die Regierung von Oberbayern als höhere Landesplanungsbehörde mit Bescheid vom 29. Juli 2005 die normativen Vorgaben der Verordnung zur Änderung des Regionalplans München (Neunzehnte Änderung) für verbindlich erklärt. Diese normativen Vorgaben werden gemäß Art. 19 Abs. 1 Satz 2 BayLplG nachfolgend veröffentlicht.

Die Verordnung zur Änderung des Regionalplans München (Neunzehnte Änderung) liegt gemäß Art. 15 Sätze 1 und 2 BayLplG ab dem Tag des In-Kraft-Tretens bei der Regierung von Oberbayern als höherer Landesplanungsbehörde (80538 München, Maximilianstraße 39, Zimmer 4329) während der für den Parteienverkehr festgelegten Zeiten zur Einsichtnahme aus. Darüber hinaus ist die Änderung in das Internet eingestellt („www.regierung.oberbayern.bayern.de“; Stichwort: Regionalplan München (14)).

Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften sowie auf die Rechtsfolgen des Art. 20 Abs. 2 Sätze 1, 2 und 4 BayLplG wird hingewiesen. Demnach wird eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften, die nicht nach Art. 20 Abs. 1 BayLplG unbeachtlich oder nach Art. 20 Abs. 2 Satz 4 BayLplG in jedem Fall beachtlich ist, dann unbeachtlich, wenn sie nicht

innerhalb eines Jahres nach der Bekanntgabe des Regionalplans schriftlich gegenüber dem Regionalen Planungsverband München (80336 München, Uhlandstraße 5) geltend gemacht wird; der Sachverhalt, der die Verletzung begründen soll, ist darzulegen.

Diese Änderung tritt am 1. Dezember 2005 in Kraft.

München, 8. November 2005
Regierung von Oberbayern

Christoph Hillenbrand
Regierungspräsident

II.

Verordnung zur Änderung des Regionalplans der Region München (Neunzehnte Änderung) vom 26. April 2005

Auf Grund von Art. 19 Abs. 1 Satz 2 Halbsatz 1 in Verbindung mit Art. 11 Abs. 5 Satz 2 des Bayerischen Landesplanungsgesetzes (BayLplG) vom 27. Dezember 2004 (GVBl S. 521, BayRS 230-1-W) erlässt der Regionale Planungsverband München folgende Verordnung:

Die normativen Vorgaben des Regionalplans der Region München (Bekanntmachung über die Verbindlicherklärung vom 20. Januar 1987, GVBl S. 27, BayRS 230-1-7-U), zuletzt geändert durch die siebzehnte Änderung vom 22. Februar 2005, OBABl 2005, S. 21, werden wie folgt geändert:

Kapitel A II Zentrale Orte

1. Ziel Z 1 Festlegung der Kleinzentren erhält folgende Fassung:

„Z 1 Festlegung der Kleinzentren

Als Kleinzentren werden folgende Gemeinden festgelegt:

- Mittelbereich Dachau: Altomünster, Erdweg, Haimhausen, Odelzhausen, Petershausen
- Mittelbereich Ebersberg/Grafring b. München: Aßling, Glonn
- Mittelbereich Erding: Isen, Moosinning, Sankt Wolfgang, Wartenberg
- Mittelbereich Freising: Allershhausen, Au i. d. Hallertau, Fahrzenhausen, Zolling
- Mittelbereich Fürstenfeldbruck: Mammendorf, Türkenfeld
- Mittelbereich Landsberg am Lech: Fuchstal, Geltendorf, Prittriching, Reichling, Schondorf a. Ammersee/Utting a. Ammersee
- Mittelbereich Moosburg a. d. Isar: Nandlstadt
- Mittelbereich München: Schäftlarn, Weßling
- Mittelbereich Starnberg: Berg, Inning a. Ammersee, Pöcking, Seefeld“

2. Es wird folgendes Ziel Z 2 angefügt:

„Z 2 Festlegung der Unterzentren

Als Unterzentren werden folgende Gemeinden festgelegt:

- Mittelbereich Dachau: Markt Indersdorf
- Mittelbereich Erding: Taufkirchen (Vils)
- Mittelbereich Fürstenfeldbruck: Maisach
- Mittelbereich Landsberg am Lech: Dießen a. Ammersee, Kaufering
- Mittelbereich München: Sauerlach
- Mittelbereich Starnberg: Herrsching a. Ammersee, Tutzing“

3. Es wird folgendes Ziel Z 3 angefügt:

„Z 3 Festlegung der Siedlungsschwerpunkte

Als Siedlungsschwerpunkte werden folgende Gemeinden festgelegt:

Aschheim,
Feldkirchen,
Garching b. München,
Gauting,
Germering,
Gilching,
Gräfelfing/Planegg/Krailling,
Gröbenzell,
Grünwald,
Haar,
Hallbergmoos,
Höhenkirchen-Siegertsbrunn,
Ismaning,
Karlsfeld,
Kirchheim b. München,
Kirchseeon,
Neubiberg/Ottobrunn/Hohenbrunn,
Neufahrn b. Freising/Eching,
Oberhaching,
Oberschleißheim,
Olching,
Poing,
Puchheim/Eichenau,
Pullach i. Isartal,
Taufkirchen,
Unterföhring,
Unterhaching,
Unterschleißheim,
Vaterstetten/Grasbrunn,
Zorneding“

4. Die Karte 1 Raumstruktur erhält die beiliegende Fassung.

OBABl 2005, S. 246

Karte 1 Raumstruktur

Regionaler Planungsverband München
München, den 14.09.2005
Pointner
Pointner
Landrat
Verbandsvorsitzender

Ziele des Regionalplans

- Kleinzentrum
- Unterzentrum
- Siedlungsschwerpunkt

Zentrale Doppelorte sind durch Verbindungslinien gekennzeichnet

Nachrichtliche Wiedergabe staatlicher Planungsziele

(Quelle: Landesentwicklungsprogramm Bayern, Stand 1. April 2003)

- Oberzentrum
- Mögliches Oberzentrum
- Mittelzentrum
- Mögliches Mittelzentrum

Zentrale Doppelorte sind durch Verbindungslinien gekennzeichnet

- Entwicklungsachse von überregionaler Bedeutung
- Grenze der Region

Verdichtungsraum

- ▣ Stadt- und Umlandbereich im Verdichtungsraum
- ▣ Äußere Verdichtungszone

Ländlicher Raum

- ▣ Allgemeiner ländlicher Raum
- ▣ Ländlicher Teilraum im Umfeld der großen Verdichtungsräume

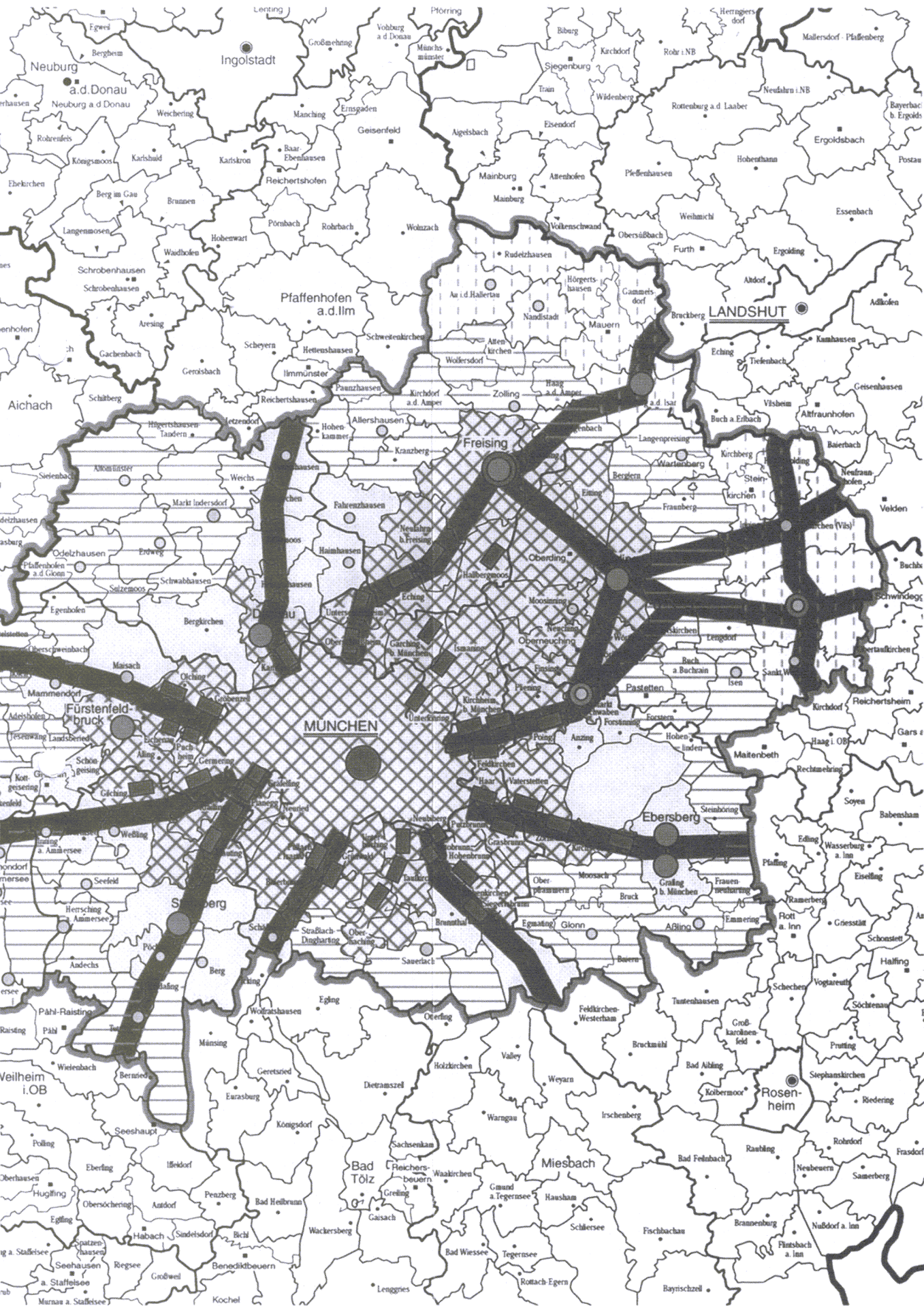
Maßstab 1 : 500 000

Kartengrundlage: Ausschnitt aus der Karte „Verwaltungsgliederung“ Maßstab 1:500000, Stand 01.01.2002, herausgegeben von der Regierung von Oberbayern. Nachdruck und Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Herausgebers

Bearbeiter: Regionsbeauftragter für die Region München
Kartographie: Regierung von Oberbayern
Herausgeber: Regionaler Planungsverband München



Regionalplan München



Nichtamtlicher Teil

Buchbesprechungen, Literaturhinweise

Carl Link / Deutscher Kommunal-Verlag, Kronach

Hümmer/Griebel, **Kommunale Wahlbeamte/Kommunales Ehrenamt in Bayern**. 25. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. Juli 2005, 96 S., 42,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 202 S. im Ordner) 88 €.

Hauth/Hillermeier/Bonengel, **Verwaltungsgemeinschaft und Zweckverbände**; Kommentar für die kommunale Zusammenarbeit in Bayern. 36. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 15. August 2005, 80 S., 40 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 199 S. im Ordner) 149 €.

Schwenk/Frey, **Haushalts- und Wirtschaftsrecht/ Kommunaler Finanzausgleich in Bayern**; Kommentar. 110. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 31. Juli 2005, 96 S., 39,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (2 512 S. in 2 Ordnern) 122 €.

Schindler/Fritsch/Stengel, **Kommunale Kostentabelle**; Kosten für die Amtshandlungen der kreisangehörigen Gemeinden und Standesämter in alphabetischer Ordnung. 22. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 30 S., 36,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (222 S. im Ordner) 82 €.

Hillermeier/Bloock, **Kommunales Vertragsrecht**; Handbuch für die Vertragsgestaltung und Sammlung von Vertragsmustern mit Erläuterungen. 61. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. September 2005, 96 S., 34,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 791 S. im Ordner) 159 €.

Nitsche, **Satzungen zur Abwasserbeseitigung** mit Abgabenregelungen; Kommentierte Ausgabe. 28. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. Juni 2005, 96 S., 36,50 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (828 S. im Ordner) 89 €.

Klein/Uckel/Ibler, **Kommunen als Unternehmer** – Gründung, Umwandlung und Führung kommunaler Betriebe; Loseblatt-Sammlung mit Erläuterungen. 22. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. Juli 2005, 128 S., 39,50 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 142 S. im Ordner) 68 €.

Peters, **Erschließungs- und Straßenausbaubeitragsrecht**; Gesetzliche Grundlagen mit Erläuterungen – Verträge/Satzungsmuster/Fallbeispiele. 39. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. April 2005, 96 S., 37,50 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 074 S. im Ordner) 104 €.

Vogel/Heuss/Klenner, **Abwasserabgaberecht in Bayern**; Ergänzbares Sammlungs für die Praxis mit Erläuterungen. 56. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 96 S., 38,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 179 S. im Ordner) 104 €.

Leonhardt, **Jagdrecht** – Bundesjagdrecht/Bayerisches Jagdgesetz/Ergänzende Bestimmungen – Kommentar. 38. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. September 2005, 128 S., 35,90 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 694 S. im Ordner) 78 €.

Kiesl/Stahl, **Das Schulrecht in Bayern**; Bayerisches Gesetz über das Erziehungs- und Unterrichtswesen (BayEUG) mit Kommentar und weiteren Vorschriften. 118. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. Juli 2005, 96 S., 31 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (2 350 S. im Ordner) 128 €.

Eder/Freiberger u.a., **Schul-Computer**; EDV-Handbuch für die Schulverwaltung. 53. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. September 2005, 80 S., 39,50 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (1 217 S. im Ordner) 98 €. OBABl 2005, S. 250

Richard Boorberg Verlag – edition moll –, Stuttgart

Clemens/Scheuring u.a., **Vergütungsordnung für die Bereiche des Bundes und der Tarifgemeinschaft deutscher Länder (VergO BL)**. 125. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Oktober 2004. 126. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Mai 2005. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (ca. 2 540 S. in 3 Ordnern) 64 €. OBABl 2005, S. 250

Verlagsgruppe Hüthing Jehle Rehm GmbH, München

Birkner, **Bayerisches Haushaltsrecht**. 73. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 280 S., 74€.

Böttcher, **Paß-, Ausweis- und Melderecht in Bayern**; erläuterte Ausgabe. 32. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 200 S., 53 €.

Wieser, **Gesetz über Ordnungswidrigkeiten – OWiG** –; Kommentar zum OWiG und den ergänzenden Bestimmungen der Strafprozessordnung. 74. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 194 S., 49,90 €.

Wilde, **Bayerisches Datenschutzgesetz**, Kommentar und Handbuch; 12. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 152 S., 42 €.

Stegmüller/Schmalhofer u.a., **Beamtenversorgungsgesetz**; Kommentar mit Rechtsverordnungen und Verwaltungsvorschriften. 73. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 304 S., 77,30 €.

Jüngling/Riedlbauer u.a., **Gruppierungsplan für den bayerischen Staatshaushalt**. 38. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 92 S., 25,80 €.

Scheuring/Steinger/Banse u.a., **Manteltarifvertrag für Arbeiterinnen und Arbeiter des Bundes und der Länder (MTArb) – Ausgabe Länder**; Kommentar. 150. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 300 S., 76,20 €.

Lange/Novak/Sander u.a., **Kindergeldrecht im öffentlichen Dienst**; Zahlung von Kindergeld an Angehörige des öffentlichen Dienstes nach dem Einkommensteuergesetz – Textausgabe; 62. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 274 S., 69,60 €.

Mildenberger/Pühler u.a., **Beihilfavorschriften des Bundes und der Länder**; Kommentar. 111. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 294 S., 74,70 €.

Uttlinger/Baisch u.a., **Das Reisekostenrecht in Bayern**; Kommentar. 83. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 234 S., 59 €.

Uttlinger/Baisch u.a., **Das Umzugskostenrecht in Bayern**; Kommentar. 61. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 162 S., 41,70 €.

Donhauser/Hürholz, **Kommunalabgabenrecht in Bayern**; Kommentar mit Einführung. 31. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Mai 2005, 258 S., 68,10 €.

Birkel (Hg.), **Praxishandbuch des Bauplanungs- und Immissionsschutzrechts** mit Nachbarschutz nach BGB und technischen Regelwerken; Kommentar. 57. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 166 S., 55,60 €.

Jäde/Dirnberger u.a., **Bauordnungsrecht Sachsen**; Kommentar mit ergänzenden Vorschriften. 41. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 212 S., 52,50 €.

Lamm u.a., **VOL-Handbuch**. 79. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: September 2005, 194 S., 39,80 €.

Braun/Keiz, **Fischereirecht in Bayern**; Kommentar 37. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: September 2005, 124 S., 31 €.

Wolff/Zrenner/Grove, **Veterinär-Vorschriften in Bayern**; Vorschriftensammlung. 70. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 284 S., 75,25 €.

Linhart u.a., **Sozialgesetzbuch II und XII – Asylbewerberleistungsgesetz** (fr. Bundessozialhilfegesetz mit Asylbewerberleistungs- und Grundsicherungsgesetz); Kommentar. 43. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: Juli 2005, 274 S., 44 €. 44. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: August 2005, 178 S., 44 €. OBABl 2005, S. 250

Kohlhammer/Deutscher Gemeindeverlag, Stuttgart

Kotulla, **Abwasserabgabengesetz**, 1. Aufl., 2005, 600 S., kart., 80 €.

Der Kommentar erläutert das Abwasserabgabengesetz (AbwAG) aktuell und ausführlich, berücksichtigt dabei namentlich die neueste Rechtsprechung. Er trägt obendrein dem rahmengesetzlichen Charakter des AbwAG in besonderem Maße Rechnung, indem in dem gebotenen Umfang jeweils auch auf die relevanten landesrechtlichen Regelungen eingegangen wird. Als Arbeitshilfen sind im Anhang weitere für das Abwasserabgabengesetz bedeutsame Vorschriften abgedruckt. Mit diesem Werk findet der bereits in derselben Reihe erschienene Kommentar zum Wasserhaushaltsgesetz eine sinnvolle Ergänzung.

Der Autor Prof. Dr. Michael Kotulla, M.A., lehrt Öffentliches Recht, insbesondere Umweltrecht, an der Universität Bielefeld und ist durch zahlreiche Publikationen auf dem Gebiet des Wasserrechts, u.a. durch den Kommentar zum Wasserhaushaltsgesetz, bestens ausgewiesen.

Stabno, **Elektrogesetz**, 1. Aufl., 2005, 396 S., kart., 42 €.

Mit dem neuen Elektro- und Elektronikgerätegesetz werden Hersteller von Elektrogeräten verpflichtet, Altgeräte kostenlos zurückzunehmen, die öffentlich-rechtlichen Entsorgungsträger sind weiterhin zuständig für die Sammlung. Im vorliegen-

den Werk wird das Gesetz kompakt und praxisnah kommentiert, die Kostenverordnung, Hinweise des Bundesumweltministeriums zum Anwendungsbereich des ElektroG Stand Juli 2005 sowie ein umfangreicher Anhang relevanter Gesetzes- und Verordnungstexte sind enthalten. Übersichten veranschaulichen Zuständigkeiten und Verfahren.

Die Verpflichtungen von Kommunen, Herstellern und Händlern bezüglich Zuständigkeiten, -Finanzierung und Organisation der Rücknahme werden erläutert. OBABl 2005, S. 251

Verlag R. S. Schulz GmbH, Starnberg

Becker, **Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG)** mit den Verordnungen des Bundes zur Durchführung des BBodSchG; Kommentar. 17. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 168 S., 61 €.

Dalichau/Grüner, **Arbeitsförderung – SGB III**; Kommentar. 41. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 232 S., 84 €.

Dalichau/Grüner, **Gesundheitsstrukturgesetz**; Kommentar zur Weiterentwicklung der gesetzlichen Krankenversicherung. 118. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 224 S., 81 €.

Lundt/Schiwy, **Gesundheitsrecht**; Sammlung des gesamten Gesundheitsrechts des Bundes und der Länder. 229. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. Juli 2005, 250 S., 103 €.

Lundt/Schiwy, **Betäubungsmittelrecht**; Kommentar zum Betäubungsmittelgesetz mit Sammlung deutscher und internationaler Vorschriften. 100. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 224 S., 92 €.

Dalichau/Grüner/Müller-Alten, **Pflegeversicherung – SGB XI**; Kommentar. 114. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. August 2005, 248 S., 90 €. 115. Ergänzungslieferung, Rechtsstand: 1. September 2005, 250 S., 90 €.

OBABl 2005, S. 251

Walhalla Fachverlag, Regensburg

Bayerischer Beamtenbund (Hg.); Kattenbeck (Bearb.), **Bayerisches Beamten-Jahrbuch**; Ergänzbare Sammlung mit CD ROM. Ergänzungslieferung 2005/III, 15 €. Preis des Grundwerks einschließlich dieser Lieferung (2 Ordner) 45 €.

OBABl 2005, S. 251

