



Regierung von Oberbayern

Pressemitteilung Nr. 008 vom 25.01.2022

Kommunales Wohnraumförderprogramm

Staatliche Fördergelder für Mietwohnungen in Pöcking

Die Gemeinde Pöcking im Landkreis Starnberg plant am Kinibauerweg 6-8 die Modernisierung von 12 vorhandenen Mietwohnungen sowie den Ausbau einer Mietwohnung im Souterrain. Dazu hat die Regierung von Oberbayern staatliche Fördergelder in Höhe von 664.800 Euro bewilligt. Diese werden komplett als Zuschüsse ausbezahlt.

Im Rahmen der energetischen Modernisierung soll ein Vollwärmeschutz an der Fassade angebracht, neue Fenster inklusive Sonnenschutz eingebaut sowie die alte Ölheizung durch eine energiesparende Heizanlage ersetzt werden. Außerdem werden allgemeine Brandschutzmaßnahmen durchgeführt und die elektrotechnischen Anlagen erneuert.

Mit dem Projekt sollen bezahlbare Wohnungen für einkommensschwächere Haushalte geschaffen werden. Die veranschlagten Gesamtkosten belaufen sich auf rund 2,5 Millionen Euro.

Im Jahr 2021 standen der Regierung von Oberbayern im Kommunalen Wohnraumförderprogramm 150 Millionen Euro für Zuschüsse aus Mitteln des Freistaates Bayern sowie Darlehen der Landesbodenkreditanstalt zur Verfügung. Mit dem Förderprogramm, das Anfang 2016 gestartet wurde, werden Städte und Gemeinden bei der Schaffung von angemessenem und bezahlbarem Wohnraum unterstützt.

Die Regierung von Oberbayern ist Bewilligungsstelle für Soziale Wohnraumförderung. Sie setzt die vom Bayerischen Bauministerium zugewiesenen Mittel für die Förderung von Mietwohnungen ein und leitet die zur Förderung von Eigenwohnraum vorgesehenen Mittel entsprechend dem gemeldeten Bedarf an die zuständigen Kreisverwaltungsbehörden weiter. Im Rahmen ihrer Beratungstätigkeit informiert die Regierung von Oberbayern Multiplikatoren in den Landratsämtern und kreisfreien Städten und bildet sie auch fort. Auskünfte erteilen die Regierung von Oberbayern, die Landratsämter sowie die kreisfreien Städte Ingolstadt und Rosenheim. Für die Maßnahmen auf dem Gebiet der Landeshauptstadt München steht das Referat für Stadtplanung und Bauordnung als Ansprechpartner zur Verfügung.

Weitere Informationen zur Wohnraumförderung in Bayern sind im Internet abrufbar unter www.wohnen.bayern.de.

Erreichbarkeit der Pressestelle: presse@reg-ob.bayern.de, ☎ 089 2176 2999

Verantwortlich: Wolfgang Rupp, Pressesprecher